



Algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden voor het verrichten van leveringen en het uitvoeren van werkzaamheden in opdracht van Weever Bouw B.V., hierna te noemen: "Weever Bouw"

1. Toepasselijke voorwaarden: UAV 2012

1.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtsverhoudingen van de opdrachtnemer met Weever Bouw. Afwijkingen hiervan, aanvullingen hierop, evenals bepalingen of algemene voorwaarden van de opdrachtnemer binden Weever Bouw alleen, indien en voor zover schriftelijk overeengekomen.

1.2. Daar waar in de overeenkomst en deze voorwaarden wordt gesproken van 'schriftelijk' dient daar mede onder te worden verstaan 'langs elektronische weg'.

1.3. Op alle overeenkomsten van Weever Bouw met de opdrachtnemer zijn, indien daarnaar in de werkschrijving van opdrachtnemer wordt verwezen, voorts van toepassing alle voorwaarden van de onderliggende hoofdaannemingsovereenkomst met alle bijlagen, zoals – maar niet beperkt tot – de technische omschrijving of het bestek, die gelden tussen Weever Bouw en haar opdrachtgever.

1.4. Behoudens indien en voor zover in de hoofdaannemingsovereenkomst anders is overeengekomen, zijn op de door de opdrachtnemer op grond van de overeenkomst te verrichten werkzaamheden van toepassing de UAV 2012.

1.5. Ingeval van tegenstrijdigheden geldt de volgende rangorde: (i) de onderliggende hoofdovereenkomst met alle bijlagen, (ii) de overeenkomst met de opdrachtnemer, (iii) de UAV 2012 en (iv) deze algemene voorwaarden.

2. Aanbieding en overeenkomst

2.1. Met het uitbrengen van de aanbieder conformeert de opdrachtnemer zich aan de paragrafen van de technische omschrijving en/of het bestek en de tekeningen behorende bij de hoofdaannemingsovereenkomst waarop de aanbieder van de opdrachtnemer betrekking heeft, dit niet tegenstaand de voor de opdrachtnemer bestaande verplichting als vermeld in artikel 4.2.

2.2. De opdrachtnemer doet zijn aanbieder gedurende 3 maanden gestand, tenzij een andere termijn wordt overeengekomen.

2.3. De opdrachtnemer dient de hem toegezonden opdracht ongewijzigd en ondertekend aan Weever Bouw te retourneren binnen 8 dagen na datum van de opdracht. Facturatie kan pas plaatsvinden nadat de opdrachtnemer de opdracht ongewijzigd en ondertekend heeft geretourneerd aan Weever Bouw.

2.4. Ingeval van kennelijke onjuistheden, tegenstrijdigheden of onduidelijkheden in de overeenkomst of tussen onderdelen daarvan, is de opdrachtnemer verplicht Weever Bouw daarop onverwijld te wijzen en opheldering te vragen voordat hij tot uitvoering overgaat, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk is voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim.

3. Onderuitbesteding

3.1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Weever Bouw zal de opdrachtnemer de opdracht of enig deel daarvan niet door derden uit laten voeren.

3.2. Indien de opdrachtnemer het werk na verkregen toestemming van Weever Bouw geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een andere opdrachtnemer, dient hij daarvan een schriftelijke overeenkomst op te stellen. Deze voorwaarden dienen van deze overeenkomst deel uit te maken, waarbij in de plaats van Weever Bouw respectievelijk de opdrachtnemer dient te worden gelezen, en in plaats van de opdrachtgever respectievelijk de opdrachtnemer.

4. Algemene verplichtingen opdrachtnemer

4.1. De opdrachtnemer dient te beschikken over en dient desgevraagd aan Weever Bouw te verstrekken: (i) zijn geldig inschrijvingsbewijs bij een uitvoeringsinstelling voor zover de uitvoeringsinstelling die verstrekt, (ii) de detacheringsovereenkomsten van werknemers uit andere landen, indien van toepassing, (iii) zijn VCA-certificaat en (iv) een ingevuld en ondertekend V&G-plan.

4.2. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden zal de onderaannemer de door Weever Bouw ter beschikking gestelde tekeningen, technische omschrijving of bestekken e.d. – voor zover die betrekking hebben op c.q. relevant zijn voor het deel van de werkzaamheden in het bewuste project dat door opdrachtnemer wordt uitgevoerd – op fouten en/of onduidelijkheden (laten) controleren en Weever Bouw tijdig daarop te wijzen voordat hij tot ondertekening of tot uitvoering van de overeenkomst overgaat, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk is voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim.

4.3. De opdrachtnemer dient:

- de werkzaamheden goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren;
- de geleverde zaken en het uitgevoerde werk dienen van goede kwaliteit te zijn, zonder gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal;
- de door Weever Bouw gegeven orders en aanwijzingen op te volgen;
- zich te onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan de opdrachtgever van Weever Bouw, daaronder begrepen die voor uitbreidingen of wijzigingen van diens werk;
- Weever Bouw te vrijwaren voor haar aansprakelijkheid jegens de opdrachtgever en/of derden wegens het niet naleven door de

opdrachtnemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst dan wel ingevolge de wet.

4.4. Voor de goede coördinatie van de werkzaamheden is de opdrachtnemer verplicht deel te nemen aan coördinatievergaderingen welke door Weever Bouw c.q. haar opdrachtgever worden uitgeschreven, zo vaak als voor het werk noodzakelijk is. Voor deelname aan deze coördinatievergaderingen is Weever Bouw geen afzonderlijke vergoeding verschuldigd aan de opdrachtnemer.

4.5. Tijdens de werkzaamheden dient elke werknemer van de opdrachtnemer zich desgevraagd te kunnen identificeren met een geldig identiteitsbewijs en eventueel tewerkstellingsvergunning en A1-verklaring.

5. Wetten, (cao-)voorschriften

5.1. De opdrachtnemer is verplicht alle wettelijke en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen die op de uitvoering van de overeenkomst van toepassing zijn na te leven. De opdrachtnemer voldoet uitdrukkelijk aan het omschreven werk zoals in de hoofdovereenkomst tussen Weever Bouw en haar opdrachtgever omschreven staat.

5.2. De opdrachtnemer draagt zorg voor alle vergunningen, ontheffingen of beschikkingen die vereist zijn voor de uitvoering van de overeenkomst. Alle daaruit voortvloeiende kosten, inclusief de leges en retributies, komen voor zijn rekening.

5.3. De opdrachtnemer verplicht zich jegens Weever Bouw om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premie sociale verzekering alsmede van loonbelasting, die verband houden met het hem opgedragen werk, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.

6. Wet Keten Aansprakelijkheid (WKA)

6.1. Voor zover de WKA van toepassing is, omvatten de verplichtingen van de opdrachtnemer voorts:

- Weever Bouw desgevraagd loonstaten te verstrekken;
- al zijn verplichtingen jegens de door hem in het werk gestelde werknemers strikt na te komen;
- verstrekken van een verklaring inzake zijn betalingsgedrag bij de uitvoeringsinstelling en de belastingdienst;
- bij uitbesteding van het werk respectievelijk inlening van arbeidskrachten, de voorschriften van de Coördinatiewet Sociale Verzekering (CSV) na te leven;
- Een door Weever Bouw voorgeschreven manurenstaat in te dienen, die de namen bevat van de door de opdrachtnemer van dag tot dag in het werk gestelde werknemers met vermelding van het aantal manuren, welke staat gelijktijdig met de factuur dient te worden verzonden.

6.2. Weever Bouw heeft steeds het recht ter zake van het werk verschuldigde premies sociale lasten en loonbelasting, waarvoor Weever Bouw ingevolge de WKA hoofdelijk aansprakelijk is, aan de opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de WKA, danwel rechtstreeks aan de uitvoeringsinstelling c.q. de ontvanger der directe belastingen te voldoen, in welk geval Weever Bouw jegens de opdrachtnemer gekweten is.

6.3. De opdrachtnemer staat er jegens Weever Bouw voor in zijn administratie in te richten conform het bepaalde krachtens artikel 16b, lid 8 CSV en verplicht zich Weever Bouw desgevraagd hierover inzicht te verstrekken.

6.4. Indien Weever Bouw na aansprakelijkheidstelling voor niet-betaalde bedragen en/of premies door de opdrachtnemer of na hem komende opdrachtnemers deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft Weever Bouw ten beloop van het gehele bedrag dat door haar is voldaan, verhaal op de opdrachtnemer onverminderd haar wettelijke regresrechten op derden. De vordering wordt vermeerderd met de wettelijke rente vanaf de datum dat Weever Bouw de belasting en/of premies heeft betaald.

7. Werkwijze

7.1. De opdrachtnemer dient het hem ter beschikking gestelde materieel en/of materialen goed te gebruiken en te onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor schade en kosten.

7.2. Ingeval van, voor de opdrachtnemer, klaarblijkelijke gebreken aan ter beschikking gesteld materieel of materialen is de opdrachtnemer verplicht Weever Bouw daarop te wijzen, bij gebreke waarvan hij voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim jegens Weever Bouw aansprakelijk is.

7.3. De opdrachtnemer dient voor zijn rekening en risico zorg te dragen voor alle materieel, voorzieningen en/of hulpvoorzieningen om het werk te kunnen uitvoeren voor zover de overeenkomst niet bepaalt dat deze ter beschikking gesteld worden door Weever Bouw.

7.4. De opdrachtnemer verplicht zich de benodigde werktekeningen en berekeningen te vervaardigen en deze beschikbaar te stellen. Weever Bouw is bevoegd deze desgevraagd te controleren, hetgeen de opdrachtnemer niet ontslaat van zijn verplichtingen en verantwoordelijkheden. De opdrachtnemer mag enkel alternatieven/afwijkingen ten opzichte van de hoofdaannemingsovereenkomst in zijn offerte of opdracht opnemen c.q. toepassen na voorafgaand overleg met en schriftelijk goedkeuring van Weever Bouw.

7.5. De opdrachtnemer zal het werk zodanig uitvoeren, zijn werknemers, zijn materieel en zijn gereedschappen zodanig uitrusten, dat wordt voldaan aan



alle eisen en normen ten aanzien van arbeidsomstandigheden, veiligheid en milieu door of ingevolge de wet- en regelgeving of door gebruik gesteld. De opdrachtnemer zal ervoor zorgdragen dat iedere door of vanwege hem ingezette medewerker de Nederlandse taal voldoende beheerst om eenvoudige instructies en aanwijzingen te begrijpen.

7.6. Tijdens uitvoering van de werkzaamheden van de opdrachtnemer dient steeds een persoon aanwezig te zijn die als gemachtigd contactpersoon voor de opdrachtnemer werkzaam is.

7.7. De opdrachtnemer is verplicht het wekelijkse planningsoverleg bij te wonen. Ook dient zij deel te nemen aan de door Weever Bouw ingeplande LEAN sessies.

7.8. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor en houdt toezicht op de veiligheid, gezondheid en welzijn van onder zijn toezicht staande werknemers en opdrachtnemers. De opdrachtnemer is verplicht alle geldende wettelijke bepalingen alsmede alle per werk geldende voorschriften na te leven. De opdrachtnemer is verplicht de door Weever Bouw verstrekte aanwijzingen ter zake van arbeidsomstandigheden, veiligheid en milieu strikt op te volgen, zonder dat dit de opdrachtnemer ontslaat van zijn verplichtingen. De hieruit voortvloeiende kosten zijn voor rekening van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer vrijwaart Weever Bouw voor aanspraken van derden als gevolg van niet of niet geheel naleven van vorenstaande eisen en normen.

7.9. De opdrachtnemer zal desgevraagd periodiek rapporteren over de voortgang van de levering en/of zijn werkzaamheden.

7.10. De opdrachtnemer verplicht zich om Weever Bouw zo spoedig mogelijk van het ontstaan van overmacht op de hoogte te stellen.

7.11. De opdrachtnemer verplicht zich om zich stipt te houden aan het overeengekomen tijdschema voor de uitvoering van zijn werkzaamheden c.q. zijn leveringen. Weever Bouw heeft het recht dit overeengekomen tijdschema in verband met het tempo van de bouw aan te passen c.q. te verlengen of te verkorten, zonder aanspraak van de opdrachtnemer op bijbetaling c.q. kostenvergoeding. Zonodig kan voortzetting van de werkzaamheden buiten de normale werktijd worden gevergd, eveneens zonder aanspraak van de opdrachtnemer op bijbetaling c.q. kostenvergoeding. Indien de opdrachtnemer zich niet houdt aan het overeengekomen tijdschema danwel het overeengekomen tijdschema in enig onderdeel overschrijdt, is hij van rechtswege en zonder nadere aanmaning in verzuim. De opdrachtnemer is bij termijnoverschrijding een schadevergoeding verschuldigd van 1% van de aanneemsom per werkbare dag, onverminderd het recht van Weever Bouw op volledige schadevergoeding, waaronder de eventueel door Weever Bouw aan haar opdrachtgever verschuldigde kortingen, boetes en dergelijke. In alle gevallen is Weever Bouw bij termijnoverschrijving door opdrachtgever gerechtigd ander personeel direct in te zetten, waarvan de kosten alsdan voor rekening van de opdrachtnemer komen. Van niet-toerekenbaarheid van een termijnoverschrijding aan opdrachtnemer kan in ieder geval géén sprake zijn ingeval de overschrijding een gevolg is van de eigen bedrijfsvoering van de opdrachtnemer en/of het niet tijdig kunnen beschikken over voldoende en goed personeel, materieel en/of materialen en/of leveranties en/of prestaties van derden (leveranciers of onderaannemers van opdrachtnemer).

7.12. Indien Weever Bouw ten gevolge van een staking in haar bedrijf of bij derden, dan wel een vastgestelde rust- of feestdag, vakantie of andere vrije dag van een aanzienlijk deel van haar werknemers verhinderd is gebruik te maken van de diensten van de opdrachtnemer, zal deze de voor hem mogelijk hieruit voortvloeiende schade niet op Weever Bouw kunnen verhalen.

7.13. De opdrachtnemer zal niet zonder schriftelijke toestemming afwijken van de werk- en schafttijden van Weever Bouw, voor zover de werkzaamheden op de bouwplaats geschieden.

7.14. De opdrachtnemer dient te alle tijde zijn eigen afval, al dan niet ontstaan bij de uitvoering van het aan de opdrachtnemer opgedragen werk, per omgaande voor zijn rekening af te voeren van de bouwplaats. Bij het ingebreke blijven van de opdrachtnemer in deze, zal Weever Bouw op kosten van de opdrachtnemer het afval verwijderen van de bouwplaats.

7.15. Uiterlijk 5 dagen voor de aanvang van het werk treedt de opdrachtnemer met de betreffende uitvoerder van Weever Bouw in contact over de locatie en de capaciteit van de aan hem het ter beschikking te stellen zaken, alsmede over de periode waarin die zaken door de opdrachtnemer gebruikt kunnen worden.

7.16. Weever Bouw heeft de bevoegdheid werknemers van de opdrachtnemer de toegang tot de bouwplaats te ontzeggen wegens ongeschiktheid, ordeverstoring, wangedrag, etc.

8. Levering

8.1. De door de opdrachtnemer (eventueel) te leveren goederen worden geleverd op de locatie en tijdstip vermeld in de overeenkomst of nadien overeengekomen. Is geen zodanige plaats afgesproken, dan zal de levering geschieden in depot op de bouwplaats. Indien Weever Bouw verlangt dat de goederen op een ander dan de overeengekomen plaats worden geleverd, zal de opdrachtnemer hieraan moeten voldoen, voor zover dit redelijkerwijs verlangd mag worden.

8.2. De levering geschiedt franco werk. De goederen reizen derhalve voor rekening en risico van de opdrachtnemer. Breuk en/of beschadiging ontstaan bij het laden, transport of bij het lossen, zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

8.3. Lossen en laden vindt plaats tijdens normale werktijden en kan alleen plaatsvinden na voorafgaande goedkeuring van de bouwleiding.

8.4. Tenzij anders vermeld, wordt door Weever Bouw aan de opdrachtnemer geen hulp of dienst verleend bij de uitvoering van de werkzaamheden danwel de levering of lossing van goederen uit hoofde van de overeenkomst.

8.5. De goederen dienen behoorlijk en milieuvriendelijk te zijn verpakt. De Opdrachtnemer is – indien van toepassing ook na levering – aansprakelijk voor schade veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

8.6. Het lossen van de door de opdrachtnemer te leveren en/of verwerken materialen geschiedt door de opdrachtnemer.

8.7. Weever Bouw verkrijgt de eigendom van de te leveren goederen bij (af)levering, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

8.8. De opdrachtnemer staat ervoor in dat de te leveren bouwstoffen voldoen aan de ingevolge het Bouwstoffenbesluit voor die bouwstoffen geldende eisen alsmede de overigens uit de hoofdaannemingsovereenkomst voortvloeiende voorschriften. De opdrachtnemer dient hiervoor tijdig aanvaardbaar bewijs te leveren aan Weever Bouw.

8.9. Indien de opdrachtnemer tekort schiet in de nakoming van de in de artikel 8.8 bedoelde verplichtingen of bij niet tijdige levering is hij jegens Weever Bouw aansprakelijk voor alle schade die deze daardoor lijdt en vrijwaart hij Weever Bouw voor alle aanspraken van derden als gevolg van deze tekortkoming.

9. Keuring, inspectie en beproeving

9.1. De levering of oplevering van verricht werk wordt eerst geacht te hebben plaatsgevonden na gezamenlijke goedkeuring van Weever Bouw en de bouwdirectie van het werk op de plaats waar de goederen worden geleverd en/of de werkzaamheden zijn verricht. Eerst na levering of oplevering komt het werk voor rekening en risico van Weever Bouw.

9.2. Weever Bouw en/of de directie heeft het recht de goederen tijdens de bewerking, fabricage of opslag te inspecteren en te beproeven. De kosten van deze inspectie/keuring zijn voor rekening van de opdrachtnemer. Indien Weever Bouw en/of bouwdirectie dit recht uitoefent zal de opdrachtnemer zorgen of doen zorgen voor zodanige faciliteiten als daarvoor redelijkerwijs door Weever Bouw kan worden verlangd.

9.3. Bij gebreke van verwijdering/replicatie van afgekeurd werk, is Weever Bouw gerechtigd de goederen op kosten van en voor risico van de opdrachtnemer te retourneren of te herstellen. Weever Bouw zal niet tot betaling van afgekeurde goederen/werk gehouden zijn.

9.4. Goedkeuring, alsmede inspectie en beproeving e.d. laat de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor schades en verplichtingen uit garanties en overige bepalingen van de wet en overeenkomst onverlet.

9.5. Indien Weever Bouw de keuring, inspectie en/of beproeving communiceert via opleversoftware, wordt opdrachtnemer geacht hieraan medewerking te verlenen door tevens via deze software te communiceren.

9.6. Voor geleverd werk zal de onderhoudstermijn gelden welke Weever Bouw voor dit werk volgens bestek of technische omschrijving tegenover haar opdrachtgever dient te verstrekken.

9.7. Indien de opdrachtnemer nalatig blijft in de nakoming van zijn onderhoudsverplichting zal Weever Bouw na schriftelijke aanzegging de naar haar oordeel noodzakelijke maatregelen treffen tot vervanging of herstel, zulks voor rekening en risico van de opdrachtnemer.

10. Garantie

10.1. Voor geleverd werk en goederen zal de garantie gelden welke Weever Bouw voor dit werk volgens bestek of technische omschrijving tegenover haar opdrachtgever dient te verstrekken, doch indien de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde, zal minimaal de garantie gelden welke door de fabrikant wordt opgegeven.

10.2. Indien de opdrachtnemer nalatig blijft in de nakoming van zijn garantieverplichtingen zal Weever Bouw na schriftelijke aanzegging de naar haar oordeel noodzakelijke maatregelen treffen tot vervanging of herstel, zulks voor rekening en risico van de opdrachtnemer.

10.3. Weever Bouw kan de betreffende goederen of delen ervan, zodra dat praktisch mogelijk is, aan de opdrachtnemer voor diens rekening en risico terugzenden of afvoeren, tenzij tussen partijen is overeengekomen dat noodzakelijke vervanging of herstel door opdrachtnemer zal worden uitgevoerd op het werk.

10.4. Gevolg schade hiermee verband houdend is eveneens voor rekening en risico van de opdrachtnemer.

10.5. De garantietermijn gaat in na oplevering van het werk aan de opdrachtgever van Weever Bouw. Na afloop van de garantietermijn blijft opdrachtnemer nog vijf jaar aansprakelijk voor verborgen gebreken, behoudens in het geval terzake uit de in artikel 1.4 sub (i) t/m (iii) bedoelde documentatie een langere termijn voortvloeit.

11. Ontwerp

11.1. De opdrachtnemer staat voor de deugdelijkheid van haar ontwerp in, alsmede aan het programma van eisen c.q. de technische omschrijving en voorts dat het verrichte werk aan het voorgenomen gebruiksdoel beantwoordt. Voor rekening van de opdrachtnemer komen die werkzaamheden die geacht



kunnen worden een onverbreekelijk geheel te vormen met het aan de opdrachtnemer opgedragen werk op basis van het door hem ingediende ontwerp. Onjuistheden of onvolkomenheden in het ontwerp zijn derhalve voor risico van de opdrachtnemer.

11.2. De opdrachtnemer staat ervoor in dat geen inbreuk wordt gemaakt op industriële of intellectuele eigendomsrechten van derden ter zake van het door hem ingediende ontwerp, de door hem geleverde goederen of uitgevoerde werkzaamheden. De opdrachtnemer vrijwaart Weever Bouw voor zodanige aanspraken en zal alle schade vergoeden die Weever Bouw daaruit lijdt.

12. Meerwerk, wijziging, prijzen, etc.

12.1. Meerwerk en andere afwijkingen van de overeenkomst wordt uitsluitend aan de opdrachtnemer vergoed indien deze door de Weever Bouw schriftelijk zijn goedgekeurd en/of opgedragen.

12.2. Wijzigingen in prijzen, lonen, belastingen en rechten, een en ander in de ruimste zin, worden niet verrekend, tenzij tevoren schriftelijk anders is overeengekomen.

12.3. Tenzij in de overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald, zijn de in de overeenkomst vermelde hoeveelheden vast en niet verrekenbaar. De opdrachtnemer dient evenwel zoveel meer of minder te leveren als het werk vereist, zonder prijsaanpassing te kunnen verlangen.

13. Betaling/cessieverbod

13.1. Weever Bouw zal aan haar gerichte facturen binnen 60 dagen na factuurdatum voldoen. Ingeval deze termijn wordt overschreden is Weever Bouw eerst dan in verzuim indien de opdrachtnemer Weever Bouw schriftelijk in gebreke heeft gesteld en Weever Bouw daarbij een redelijke termijn – van tenminste 14 dagen – heeft gegeven om alsnog de bewuste verplichting na te komen.

13.2. Weever Bouw zal slechts betalen zodra het werk of het gedeelte waarop een termijnbetaling betrekking heeft door de opdrachtnemer naar genoegen is (op)geleverd en nadat de opdrachtnemer hem desgevraagd heeft aangetoond dat deze de in het werk gestelde werknemers het hun toekomende heeft betaald en de opdrachtnemer alle overige verplichtingen is nagekomen.

13.3. De eerste termijn wordt pas opeisbaar zodra de opdrachtnemer de overeenkomst met Weever Bouw heeft ondertekend en geretourneerd.

13.4. De opdrachtnemer is verplicht binnen 14 dagen na beëindiging van zijn werkzaamheden c.q. na eerste oplevering zijn rekening terzake het hem eventueel nog toekomende bedrag bij Weever Bouw in te dienen. Weever Bouw is niet gehouden tot het betalen van enige rekening die de opdrachtnemer na genoemde termijn heeft ingediend, tenzij bijzondere en niet aan de opdrachtnemer toerekenbare, aan Weever Bouw tevoren schriftelijk kenbaar gemaakte omstandigheden zich daartegen verzetten.

13.5. Weever Bouw is bevoegd haar betalingsverplichting op te schorten indien de opdrachtnemer in haar verplichtingen tekortschiet, of dreigt te schieten.

13.6. Het is de opdrachtnemer niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming zijn vorderingen op Weever Bouw aan derden te cederen als bedoeld in art. 3:94 BW. Dit beding beoogt goederenrechtelijke werking te hebben.

14. Facturering

14.1. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in artikel 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De opdrachtnemer dient op of bij deze gedagtekende en genummerde factuur de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:

- werkordernummer van de opdracht dat op het werk betrekking heeft;
- IBAN banknummer van de opdrachtnemer; en voor zover de WKA van toepassing is:
- omvang van de loonsom CSV volgens het in het contract vermelde percentage dan wel het gewijzigde percentage;
- opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting;
- naam van de uitvoeringsinstelling waarbij de opdrachtnemer aangesloten is en zijn aansluitingsnummer;
- loonbelastingnummer van de opdrachtnemer.

14.2. De factuur dient vergezeld te zijn van de door Weever Bouw aan te geven (door de uitvoerder voor akkoord getekende) documenten zoals termijnschema, afrekeningsstaat of ontvangstbon, bij gebreke waarvan de bewuste factuur niet in behandeling wordt genomen.

15. Zekerheid/bankgarantie

15.1. Weever Bouw is gerechtigd om van de opdrachtnemer te verlangen dat deze tot zekerheid voor de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst een bankgarantie stelt ter hoogte van maximaal 10% van de aanneemsom.

15.2. Weever Bouw zal de bankgarantie retourneren zodra het werk is opgeleverd en goedgekeurd door Weever Bouw, danwel na het verstrijken van de onderhoudstermijn indien die is overeengekomen.

16. Verzekering

16.1. Indien ten behoeve van het werk door en in naam van Weever Bouw een CAR-verzekering is afgesloten, is opdrachtnemer binnen het kader van de polis meeverzekerd. Schadeclaims dienen evenwel altijd ter goedkeuring bij Weever Bouw ingediend te worden. Ingeval de opdrachtnemer gebruikt maakt van de CAR-verzekering is hierop voor de opdrachtgever tegenover Weever Bouw een eigen risico van € 2.500 per schadegeval van toepassing. Indien de CAR-verzekering voor het werk geen of onvoldoende dekking biedt, dient de opdrachtnemer een aanvullende verzekering af te sluiten. In geen geval is Weever Bouw aansprakelijk voor schade aan het werk van de opdrachtnemer of voor enige andere schade die niet/niet geheel onder de dekking van de verzekering valt.

16.2. Opdrachtnemer is verplicht een ten aanzien van het bewuste werk adequate bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering te sluiten en in stand te houden en de polis op eerste verzoek aan Weever Bouw ter inzage te verstrekken.

17. Ontbinding, kosten en verrekening

17.1. Weever Bouw is gerechtigd zonder nadere ingebrekestelling de overeenkomst op te schorten, (gedeeltelijk) te ontbinden en aanvullende schadevergoedingen te vorderen, indien de opdrachtnemer met één of meer van zijn verplichtingen in verzuim is.

17.2. In de volgende gevallen heeft Weever Bouw het recht de overeenkomst zonder ingebrekestelling (gedeeltelijk) te ontbinden:

- indien de opdrachtnemer zijn faillissement of surseance van betaling aanvraagt;
- indien de opdrachtnemer failliet wordt verklaard;
- indien de opdrachtnemer de bedrijfsuitoefening staakt dan wel de zeggenschap in zijn onderneming aan een derde wordt overgedragen;
- indien de overeenkomst tussen Weever Bouw en haar opdrachtgever wordt beëindigd of geschorst;
- indien de opdrachtgever van Weever Bouw geen goedkeuring verleent aan levering en/of werkzaamheden van de opdrachtnemer.

17.3. Weever Bouw is te allen tijde gerechtigd tot verrekening van de vorderingen die zij, haar groepsmaatschappijen of overige aan haar gelieerde maatschappijen op de opdrachtnemer heeft. Weever Bouw is gerechtigd in genoemde gevallen de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk voor rekening en risico van de opdrachtnemer aan een of meer derden over te dragen.

18. Opschortingsrecht/retentierecht

De opdrachtnemer doet uitdrukkelijk afstand van zijn recht op opschorting van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst, daaronder begrepen een beroep te doen op een retentierecht.

19. Toepasselijk recht/geschillen

19.1. Op de overeenkomst tussen Weever Bouw en de opdrachtnemer, alsmede alle nadere overeenkomsten die daaruit voortvloeien, is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.

19.2. Alle geschillen worden beslecht op de wijze zoals in de overeenkomst tussen Weever Bouw en haar opdrachtgever is voorzien. Indien dit niet van toepassing is, worden geschillen beslecht door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals deze luiden ten tijde van het sluiten van de overeenkomst.

19.3. In afwijking van het voorgaande is Weever Bouw steeds gerechtigd geschillen aan de bevoegde burgerlijke rechter voor te leggen.

